

# Comunidad Lomas

Anuario 2025



Municipio  
Lomas de  
Zamora

Gobierno de  
la Comunidad



Hace ya dos años conformamos el **Gobierno de la Comunidad** y convocamos a nuestros vecinos, instituciones y fuerzas vivas para construir una gestión abierta y participativa porque creemos que es el mejor camino para transformar Lomas en el lugar que todos nos merecemos.

En una época regida por la inmediatez y la fugacidad, elegimos darle a las cosas un tiempo y un espacio para que acontezcan, se desarrollen y puedan echar raíces. Como hacemos con las huertas que plantamos para que las familias tengan la posibilidad de comer mejor; preparamos el terreno, sembramos, cuidamos la tierra y un día, cosechamos.



El abono es nuestra propia historia: lo que dejaron los pioneros y pioneras que hicieron de este suelo una tierra fértil de sueños grandes como los del Diego, de talento como el de Cortázar, de canciones inolvidables como las de Sandro.

Cada uno de los programas y obras que llevamos adelante desde el 9 de diciembre de 2021, y en particular a lo largo de este año, es el fruto de la maceración de las ideas que los lomeneses nos acercaron: sugerencias, inquietudes, pedidos y también reclamos que nos ayudan a identificar hacia dónde ir. Porque no tenemos recetas mágicas ni respuestas para todo, solo la decisión de mirar y escuchar lo que anida en nuestra comunidad y traducirlo en propuestas concretas.

Así, lo que muchos pretenden demoler fue lo que nosotros, humildemente, nos propusimos sostener, pero sobre todo mejorar y reconstruir. Porque estamos convencidos de que la respuesta no es desaparecer el Estado: es reintegrarlo a su fuente de poder, que es el pueblo, las instituciones, lo que late en nuestros barrios.





Este anuario que decidimos publicar y acercar a la comunidad es un modo de rendir cuentas y compartir con la gente de primera mano el trabajo que realizamos en Educación, Salud, Ambiente, Obras, Seguridad, Deporte y Cultura, acompañando a nuestros chicos, jóvenes, trabajadores y trabajadoras, adultos mayores, mujeres y diversidades. Por eso, a lo largo de estas páginas van a encontrar un resumen de los programas y obras que ejecutamos en cada una de las áreas en las 14 ciudades de Lomas de Zamora durante 2025.

Y para terminar, me gustaría volver al origen. De mi mamá Alicia aprendí algo que trato de tener siempre presente: ser agradecido. Quiero hablarte a vos, que querés que las cosas estén bien porque no sólo vivís acá, sino que amás a Lomas. Gracias, gracias, porque ese espíritu es lo primero que hace falta, la semilla de todo.

Nosotros **creemos en una ciudad moderna, conectada, con más inversión, empleo y producción.** Una ciudad que conozca y respete su historia. Una ciudad segura, eficiente, con buenos servicios públicos de salud y educación.

Con espacios verdes lindos y renovados para el encuentro de las familias. Con propuestas para que todos puedan acceder al deporte y la cultura.

Hoy me toca ser Intendente, pero primero soy como vos, un vecino que ama a Lomas con todo su corazón y que, junto a Daniela, mi compañera, quiere ver crecer a nuestra hija Sofía en el que para nosotros es el mejor lugar del mundo.

La manera en la que elegimos **transitar la vida en Lomas es en comunidad**, trabajando para conjugar la novedad necesaria que da respuesta al tiempo que nos toca atravesar con la constancia que hace que lo nuevo fructifique. Lo hacemos yendo al encuentro, compartiendo un mate, un abrazo, una crítica constructiva.

Ayudamos a que este lazo que estamos sembrando se convierta en un árbol grande que cubre lo que fuimos, lo que somos y lo que anhelamos ser.

---

**INTENDENTE  
FEDERICO OTTERPÍN**

# Innovación en Comunidad



Durante 2025, profundizamos la estrategia Innovación en Comunidad, un eje que integra tecnología, participación ciudadana y desarrollo local. A través de las plataformas digitales "Empleo Lomas" y "Aprender Lomas", acercamos oportunidades laborales, capacitaciones y formación profesional, con un enfoque inclusivo y territorial.



**466** cursos disponibles.

**50** instituciones activas.

**+382.000** visitas mensuales.



**24.815** usuarios registrados.

**23.939** postulaciones.

**944** entrevistas presenciales.

**474** derivaciones laborales.

**118** empresas adheridas.

**+1.500** consultas atendidas.

(ADEMÁS)

 **Atención a la Comunidad**

 **11 2193 7726**

 **Mejor y más rápida atención.**

 **Central telefónica y WhatsApp.**

 **Whatsapp por CGM.**

# Comunidad Lomas Stream

Con la creación de Comunidad Lomas Stream, el Municipio incorporó una **nueva forma de vincularse con los vecinos** mediante transmisiones en vivo, entrevistas, coberturas y producciones audiovisuales realizadas junto a estudiantes de la Escuela de Medios Audiovisuales. Este espacio se consolidó como una plataforma moderna, participativa y formativa para los jóvenes comunicadores del distrito.



**Inició su programación el 1° de julio con el ciclo "Va por Acá" que cuenta con 689 suscriptores y logró más de 62.000 visualizaciones en pocos meses.**

Además, impulsamos la iniciativa

## **Ciencia y Tecnología Lomas,**

destinada a promover la creatividad, la investigación y la experimentación local. A través del Concurso de Innovación, escuelas técnicas e institutos presentaron proyectos con impacto educativo, ambiental y social. Se reunieron 60 proyectos, de los cuales 12 fueron finalistas y 3 premiados con equipamiento tecnológico para seguir fortaleciendo la continuidad educativa y experimental.



Lomas se consolida como un Municipio **moderno, inclusivo y conectado**, donde la innovación tecnológica, la ciencia y la comunicación son herramientas claves.

# Comunidad Lomas Limpia

La extensión del distrito, los microbasurales crónicos y el crecimiento constante en la generación de residuos, exigían una planificación más territorial, cercana y coordinada con cada CGM y los vecinos, por eso creamos LOMAS LIMPIA para acompañar el día a día de los barrios y mejorar la limpieza.



Se reforzó la presencia en las calles con equipos distribuidos en todo el Municipio, con recorridos diarios, operativos especiales y cuadrillas. Barrido, recolección, poda, corte de pasto, despeje lumínico y mantenimiento integral del espacio público forman parte de este esquema.

## Resultados

De enero a noviembre se resolvieron:



**2.321**

SOLICITUDES  
DE PODA



**871**

CORTES  
DE PASTO



**984**

DESPEJES  
LUMÍNICOS



## Recolección

**COMUNIDAD  
LOMAS  
LIMPIA**

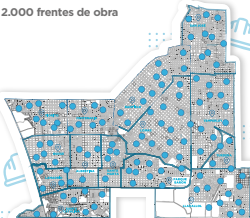
**279.000**  
TONELADAS  
RECOLECTADAS.

### Nuevos vehículos y maquinarias:

12 retroexcavadoras, 1 retroexcavadora con oruga (modelo 215), 1 camión con batea, 18 camiones volcadores, 1 motoniveladora, 1 camión atmosférico, 2 camiones desobstructores, 6 minicargadoras y 4 camiones con hidroelevador. Además, 14 máquinas aspiradoras y trituradoras de hojas, una oruga brazo largo y 7 palas retro con brazo extensible.

# Obras de la Comunidad

2.000 frentes de obra



Se impulsó una estrategia coordinada junto a los 14 Centros de Gestión del Municipio (CGM), que permitió definir prioridades según las necesidades de cada barrio y avanzar en intervenciones que mejoran la vida cotidiana de miles de vecinos y vecinas.

Se llevó adelante la reparación de redes finas, limpieza de pluviales y la construcción de sumideros: estas tareas se complementaron con el mantenimiento de las estaciones de bombeo, fundamentales para mejorar el drenaje y prevenir anegamientos en los puntos críticos del municipio.





# Programa Integral de Bacheo

El Programa Integral de Bacheo continuó, reforzando la conectividad entre los barrios y mejorando la transitabilidad en calles clave de cada CGM.



## Presencia Territorial

**1.300**

METROS DE NUEVO  
PAVIMENTO EN LA  
CARRETERA.

**986**

NUÉVOS LUCES LED  
DISTRIBUIDOS EN  
LOS 12 CGM.

**13.000**

METROS DE  
NUÉVOS VEREDALES.

SE REPARACIONARON

**29**

PLAZAS.



**Renovación**  
DE LA TERMINAL DE  
COLECTIVOS DE SANFELD.

**Construcción del Paso  
Bajo Nivel Temperley**  
JUNTO A LA PROVINCIA.

**Se construyeron**  
NUÉVOS RAMPAS,  
REFUGIOS  
Y BOULEVARDOS.

Cada una de estas obras reflejan una planificación, ejecución y refuerza la presencia territorial y la articulación con la comunidad.

# Ambiente

La agenda ambiental tuvo un papel central este año en Lomas de Zamora. El crecimiento urbano y la alta densidad poblacional plantean desafíos concretos: mejorar la gestión de residuos, recuperar espacios verdes y promover una conciencia ambiental sostenida en toda la comunidad. También surgió la necesidad de contar con información precisa sobre el arbolado para planificar políticas de forestación y adaptación al cambio climático.



A través de **Lomas Recicla en Comunidad**, se expandió la red de puntos verdes y la recolección diferenciada, integrando a cooperativistas y voluntariado ambiental.



**FORESTAR**  
en comunidad

Impulsó plantaciones participativas en plazas, veredas y márgenes de arroyos, acompañadas por el Censo de Arbolado Urbano, una herramienta clave que permite georeferenciar especies, diagnosticar su estado y proyectar plantaciones con criterios de sombra y biodiversidad.

**SEMBRAR**  
**soberanía**

Promovió la producción local y la educación ambiental. Durante el Mes del Compostaje se dictaron talleres junto al Ministerio de Ambiente de la Provincia, con entrega de compostera y bolsas de residuos forestales a vecinos.



También sumamos hitos vinculados a la sostenibilidad energética. El Parque Solar "Diego Maradona" se transformó en un símbolo de la transición hacia energías limpias, generando electricidad para infraestructuras del Municipio y reduciendo costos operativos.

## Grandes avances ambientales



**169**  
microbasurales  
se empujaron.



**+80**  
toneladas de  
materiales reciclables  
se recuperaron.



**3.000**  
nuevos árboles  
en plazas, veredas  
y márgenes de arroyos.



**120**  
Puntos Verdes  
de Reciclado  
se instalaron.



**+230**  
vecinos participantes  
del Mes del Compostaje y  
recibieron insumos para  
iniciar sus prácticas ambientales.



**122**  
huertas comunitarias  
fueron refaccionadas  
y mejoradas en infraestructura.

## Fortalecimiento de la Reserva Natural Municipal Santa Catalina

La Reserva Natural Municipal Santa Catalina es uno de los pulmones verdes más importantes de la Provincia con 17 hectáreas conservadas, la cual recibió mejoras en infraestructura, incorporación de nuevos guardaparques y la implementación del Plan de Manejo del Fuego, con capacitaciones en combate básico de incendios forestales. 147 Visitas de 4.787 Alumnos de instituciones a la reserva, además de talleres sobre biodiversidad, especies nativas y observación de aves.



# Comunidad Lomas Segura

En Lomas la demanda de mayor prevención, patrullaje y respuesta inmediata llevó a fortalecer un sistema local integral que enlaza monitoreo, fuerzas operativas y la participación de los vecinos.



## Centro de Operaciones Lomas

El Municipio impulsó una estrategia centrada en la coordinación del Centro de Operaciones Lomas (COL), que funciona como núcleo del monitoreo las 24 horas. Desde ahí se articula con el Comando de Patrullas y las fuerzas provinciales, integrando información en tiempo real para una respuesta más ágil en situaciones de emergencia.

## Crecimiento y Equipamiento Tecnológico

Nuevas cámaras urbanas y comunitarias.

Alarmas en instituciones educativas y dispositivos vecinales conectados directamente al Centro de Operaciones.

Se amplió la red de cámaras lectoras de patentes (LPR) con equipamiento estratégico que permite detectar vehículos con alertas activas y reforzar la prevención en accesos clave del Municipio.



**1.300**  
cámaras.



**1.300**  
alarmas.



**96**  
nuevos  
móviles.



**76**  
cámaras  
lectoras de  
patentes.



## App Seguridad Lomas

La App Seguridad Lomas, una herramienta de alerta inmediata ante emergencias policiales, de salud o incendios, continuó creciendo en usuarios, integrando alarmas comunitarias y canales de comunicación directa con el sistema de seguridad local.



**+27.900**  
usuarios.



**+24.000**  
alertas  
generadas.



**Seguridad  
Lomas**

Descargá la app  
y utilízala ante  
una emergencia.



Escanea desde  
iOS o Android.



# Salud en Comunidad



Salud en Comunidad se fortaleció durante el año con una mirada integral que combinó infraestructura, tecnología y gestión territorial para garantizar atención de calidad en cada barrio.

## Centros Integrales de Salud

Reconstrucción y refacción total de 6 Centros Integrales de Salud (CIS), ampliación de consultorios, guardías y nuevos espacios para la comunidad, mejorando la atención y la comodidad de vecinos y trabajadores. En paralelo, se ejecutaron mejoras edilicias y ampliaciones en la red hospitalaria, incluyendo nuevas salas de parto en el Hospital Alende, lo que permitió fortalecer el sistema local y descentralizar la atención.



Política Sanitaria basada en:

- Descentralización.
- Modernización.
- Acceso equitativo.

El Municipio mantiene el compromiso de seguir construyendo una red de salud pública moderna, humana y cercana a cada vecino y vecina.

## Telemedicina Lomas

Se allanó como una vía ágil de atención remota en especialidades básicas, con acceso desde el celular y tiempos de espera mínimos.



5.231  
consultas  
virtuales



12.063  
usuarios  
registrados



2 min  
tiempo  
de espera

## Herramientas Digitales en Salud

La incorporación de herramientas digitales marcó un avance significativo.



## Hospital de Animales

Alcanzó 20.814 castraciones, 18.902 atenciones clínicas, 27.351 vacunas antimicrobianas aplicadas, 13.314 desparasitaciones y 318 adopciones en lo que va del año. Además, sumamos un nuevo quirófano móvil.



## Nueva central de turnos telefónica

Se afianzó como una vía ágil de atención remota en especialidades básicas, con acceso desde el celular y tiempos de espera mínimos.



## Nueva sala de partos del Hospital Alende

## ¡ADEMÁS! Lanzamos el SEC

Sistema de Emergencias  
de la Comunidad



# Compartir Lomas



En todos los barrios de Lomas de Zamora viven personas solidarias. Quisimos conectarlas creando una comunidad donde vecinos con un oficio, una profesión o simplemente ganas de colaborar se vinculan con quienes necesitan una mano: un intercambio genuino entre vecinos que contribuye a sembrar una sociedad con más oportunidades.



Fomentemos una cultura de ayuda mutua, apoyo y colaboración entre todos para impulsar una ciudad más justa y equitativa, con herramientas y vínculos que nos permitan soñar y también construir un futuro mejor. Trabajamos día a día en la creación de esos puentes y relaciones que transforman la realidad a través del compromiso activo de cada miembro de la comunidad.



## 423

**casos registrados**  
por Compartir Lomas  
acompañando situaciones  
laborales, alimentarias y de  
emergencia social.

¡ADEMÁS!



**COE fortalecido**

- ① Equipamiento por CGM.
- ② Capacitación para respuesta inmediata ante eventos climáticos severos.
- ③ protocolo ante alertas del Servicio Meteorológico Nacional.



# Jornadas de la Comunidad

Esta propuesta reúne a vecinos y organizaciones a lo largo y a lo ancho de Lomas. Con un espíritu de amor, unión y colaboración y un fuerte compromiso por el cuidado de los espacios compartidos, en 2025 esta iniciativa permitió que cada barrio se convierta en un día especial en un ámbito de participación, mejoras y acompañamiento mutuo.



**Este año realizamos 9 jornadas de la comunidad, 2 con cinco puntos en simultáneo en cada CGM y 6 temáticas.**

Así, nos encontramos a mejorar 29 escuelas, 23 iglesias, 23 clubes de barrio, 28 centros de jubilados, 22 microbasurales, 12 comedores y merenderos, 12 instituciones, 7 plazas, 7 jardines, 5 sociedades de fomento, 4 centros de scouts y 4 hogares e instituciones que trabajan con el área de discapacidad.



**169**

espacios  
abordados.

## Lomas Abriga

Un programa solidario que en invierno asiste a personas en situación de calle con abrigo, alimentos, escucha y acompañamiento, trabajando junto a vecinos y organizaciones para cuidar a quienes más lo necesitan.



**14** operativos.



**97** personas  
asistidas.

# Educación en Comunidad



## Avances 2025



**879**  
kits de  
robótica.



**+80.000**  
niños, niñas,  
adolescentes y docentes  
participaron de las actividades  
de Lomas Lee en Comunidad.



**+100**  
escuelas participaron  
de Lomas contra  
el Bullying.



**5.000**  
estudiantes  
convocados en talleres  
de convivencia.



**+300**  
obras e intervenciones  
en escuelas del distrito.



**¡ADEMÁS!**



**65.000**  
libros  
entregados.



**20.000**  
kits entregados  
al nivel inicial.

Estas políticas fortalecen un **modelo educativo inclusivo, innovador y profundamente territorial**, que amplía oportunidades, promueve el acceso al conocimiento y acompaña a cada comunidad educativa en su desarrollo.



## Infraestructura escolar

Se llevó a cabo en un plan sostenido obras escolares, triplicando la inversión del año anterior y priorizando establecimientos con mayores necesidades edilicias y articulando con el Consejo Escolar y la Provincia para asegurar espacios de aprendizaje seguros y adecuado.

## Programas educativos

Estas iniciativas se desplegaron junto a los Centros de Gestión del Municipio y las instituciones educativas, conformando una red territorial que acompaña a las escuelas y acerca herramientas pedagógicas a toda la comunidad.



En paralelo, se desarrollaron programas educativos de alcance territorial que promovieron la igualdad de oportunidades y acercaron saberes clave del siglo XXI. "Lomas Lee en Comunidad" impulsó actividades de lectura, y "Lomas contra el Bullying" trabajó la convivencia escolar, la prevención de violencias y la construcción de entornos seguros para estudiantes y docentes.

# Producción y Comercio

El crecimiento del Municipio y la transformación del mercado laboral mostraron la necesidad de sumar con mayor fuerza al sector privado, acompañar a las pymes y generar herramientas reales para que vecinos y vecinas accedan a empleo formal, formación profesional y espacios de crecimiento económico.



## Empleo, Producción y Formación

En este contexto, se reforzó la estrategia sobre las demandas de jóvenes, mujeres y colectivos postergados:

•Capacitación en Oficios, habilidades digitales.

•Acceso a primeras experiencias laborales.

Se acompañó a empresas locales para su modernización tecnológica, apertura a nuevos mercados y fortalecimiento institucional.

Se impulsó una política integral que vincula empleo, producción y

formación, con una red activa en todo el territorio. La plataforma "Empleo Lomas" funcionó como puente entre vecinos y empresas, mientras que los programas de "Empleo Inclusivo y diversidad laboral", garantizaron incorporaciones con enfoque de derechos. La "Escuela de Oficios del Municipio" y la "Escuela de Emprendedores" acercaron capacitaciones prácticas a los H4 CGM, con cursos que acompañen y fortalezcan emprendimientos locales.



Las ferias y mercados de emprendedores, junto a la entrega de kits productivos y la articulación con cámaras empresariales, universidades y organismos ampliaron el alcance de las políticas públicas y generaron espacios de comercialización sostenidos.

Además se llevó adelante "Precios de la Comunidad" junto a comerciantes locales y se implementaron los "Mercados de la Comunidad" que se realizan de manera itinerante para que todos puedan acceder a productos con precios accesibles.

Cada una de estas acciones expresa un modelo de desarrollo que integra trabajo, producción y comunidad, y que apuesta por un Lomas de Zamora con más oportunidades, más industria local y más inclusión social.

Expo Lomas  
2023

**+150.000**

personas concurridas.

**73** emprendimientos.

**25** empresas industriales y comunitarias.

Lomas Exporta  
Proyección al incentivar  
a empresas locales.

**115** empresas concurridas.

Escuela de  
Emprendedores

**115** personas beneficiarias  
de capacitación.

Escuela de  
Oficios

**+220** cursos dictados  
en todos los CGM.

Empleo  
Inclusivo

**47** personas desocupadas  
apoyadas en su  
integración al mercado de alimentos.

# Cultura en Comunidad

La vida cultural de Lomas de Zamora tiene raíces profundas en sus barrios, Centros Culturales, instituciones y artistas locales. Esa identidad diversa y comunitaria impulsó una agenda orientada a ampliar el acceso, descentralizar la oferta y fortalecer los espacios de encuentro, entendiendo la cultura como una herramienta para la integración social y la construcción colectiva. Con este enfoque se desarrolló una agenda territorial presente en plazas, CGM, teatros y espacios emblemáticos.

Retomaron su formato itinerante, llevando música, danza y encuentro popular a distintos puntos del distrito. Los Centros Culturales articularon su programación con talleres, propuestas formativas y actividades de participación abierta. El Teatro del Municipio incorporó nuevas butacas, pantalla e iluminación siendo un punto de referencia para escuelas, artistas y miles de familias.

Además se llevaron adelante eventos masivos: Vacaciones de Invierno en Comunidad, el Mes de la Niñez, Lomas por la Patria, Comunidad Sandro en Banfield y la Expo Lomas 2025, que integró producción, arte, música y expresiones locales.



**+80.000**

vecinos participaron  
de Las Peñas de la  
Comunidad.

**45**

talleres por sede  
en los 5 Centros  
Culturales.

**170**

vecinos reunidos  
en Comunidad  
Sandro

**170**

espectáculos  
en teatros, plazas y centros  
culturales durante las Vacaciones  
de Invierno en Comunidad.

**18.450**

personas  
pasaron por el Teatro del  
Municipio de 44 instituciones  
educativas.

La inversión en infraestructura cultural, la renovación del Teatro del Municipio y el trabajo conjunto con escuelas, instituciones y colectivos artísticos dieron lugar a un modelo donde la cultura se vive como derecho, identidad y encuentro.

# Adultos Mayores en Comunidad

Se acompañó a Centros de Jubilados y Pensionados en todos los barrios, promoviendo actividades recreativas, mejoras edilicias y el desarrollo del Parlamento de Adultos Mayores, un espacio de participación ciudadana para debatir proyectos e iniciativas locales.



**129**

alcanzados por el programa de fortalecimiento del Municipio.



# Discapacidad y Accesibilidad

Los relevamientos territoriales mostraron una demanda creciente de apoyos terapéuticos, asesoramiento jurídico-social y ayudas técnicas, en un contexto marcado por la disminución de coberturas nacionales. Se impulsó una política integral basada en la promoción de derechos, la inclusión comunitaria y el trabajo territorial. Se reforzaron los dispositivos de atención en clubes, comedores e instituciones, la entrega de ayudas técnicas amplió la capacidad de respuesta, mientras que herramientas digitales como la Turnera Online CUD facilitaron trámites y redujeron tiempos de espera.



**+24.000**

vecinos y vecinas fueron acompañados.



**7.225**

Certificados Únicos de Discapacidad (CUD) emitidos.



**600**

pases de transporte entregados.



**+30**

familias asistidas por el Programa de Ayudas Técnicas.



**69**

actividades deportivas y recreativas inclusivas, con cientos de participantes.



**16.953**

consultas y gestiones relacionadas con pensiones, trámites y ayudas técnicas.



**250**

familias activas en el Registro del Municipio de Enfermedades Poco Frecuentes y Cardiopatías Congénitas.

# Relaciones con la Comunidad

El trabajo territorial y acompañamiento a las organizaciones sociales, Clubes de Barrio, Centros de Jubilados, comunidades de fe y familias de Lomas tuvo un protagonismo esencial durante el año. Los relevamientos realizados junto a los 14 CGM permitieron identificar necesidades diversas: más presencia institucional, políticas comunitarias integrales y un Estado cercano que articule lo social, lo deportivo y lo religioso en cada barrio.



Las instituciones recibieron asistencia, equipamiento e infraestructura, junto con apoyo para la regularización institucional, un paso clave para garantizar su continuidad y acceso a programas públicos. Además, se amplió la red de servicios locales de niñez y la

conformación de equipos interdisciplinarios con atención las 34 horas, se reforzaron los canales presenciales y digitales de Defensa del Consumidor, ofreciendo asesoramiento y protección de derechos a vecinos y vecinas.



**245** Clubes de Barrio asistidos con programas de fortalecimiento y equipamiento.

**25.000** camisetas deportivas y **50** kits de entrenamiento entregados.



**+300** comunidades religiosas reunidas en La Escuela de Fe.

**14** ermitas se pusieron en valor en distintos barrios.



Obras de infraestructura en galerías. Reconstrucción integral de la Cruz Mayor.

**20.000** vecinos acompañados en fechas especiales en el Cementerio.



**14.000** asesoramientos desde La Dirección de Defensa del Consumidor y recuperación de \$750 millones en favor de vecinos y vecinas.



**3** nuevas sedes de la red de servicios locales de niñez, alcanzando un total de 10 (34 hs, los 7 días de la semana).

# Deporte en Comunidad



**El acceso al deporte y la actividad física es una prioridad para vivir en un entorno saludable, por eso, impulsamos una política deportiva con presencia territorial y foco comunitario.**

Se desplegó una agenda integral articulada con los 14 Centros de Gestión del Municipio, **llevando actividades, profesores y equipamiento a plazas, parques y espacios públicos.** Se pusieron en marcha las Estaciones Deportivas, que ofrecieron una programación

semanal de yoga, zumba, tai chi, entrenamiento funcional y clases adaptadas para adultos mayores. **Cada estación se transformó en un punto de encuentro, con propuestas accesibles, dinámicas y abiertas a todas las edades.**





# Potreros de la Comunidad



Se recuperaron terrenos ociosos y se convirtieron en espacios deportivos seguros, iluminados y de uso positivo. Estos potreros no solo fomentan la práctica del deporte, sino que también reconstruyen vínculos comunitarios y fortalecen la identidad de cada barrio. El año también estuvo marcado por la participación en los Juegos Bonaerenses 2025, consolidando una delegación amplia y diversa en disciplinas deportivas y culturales.



Se realizó una nueva edición de Lomas Come de Azul en Comunidad, combinando deporte, concientización e inclusión. Lomas Come en Comunidad 2025 convocó a más de 10.000 participantes.

Estas acciones impulsan un modelo donde el deporte es acceso, salud, integración y encuentro, con una presencia real en los barrios y un Estado que acompaña cada paso de la comunidad deportiva.



**+11.000**  
deportistas bonaerenses  
se inscribieron en los  
Juegos Bonaerenses



**90**  
kilómetros recorridos  
en los 16 Estaciones Deportivas  
con más de 4.000 participantes



**15**  
Potreritos de la Comunidad  
se finalizaron

# Hábitat



El acceso a la vivienda, la regularización dominial y el ordenamiento del territorio fueron ejes importantes para seguir acompañando el crecimiento de la ciudad. En distintos barrios aún persisten situaciones de informalidad en la tenencia del suelo y familias que no cuentan con su escritura, lo que marca la necesidad de continuar ampliando derechos y generando mejores condiciones para acceder a servicios, realizar mejoras habitacionales y proyectar nuevos desarrollos urbanos.

Entre los desafíos identificados se registraron trámites en curso, barrios en proceso de integración socio-urbana y la necesidad de actualizar mensuras para continuar con obras y mejoras en los servicios.

## Lomas, Mi Barrio Mi Escritura

El Municipio profundizó durante el año el programa "Lomas, mi barrio, mi escritura", orientado a facilitar firmas, entregas y el inicio de nuevos trámites de escrituración social en articulación. El programa incorporó a barrios populares al proceso de regularización dominial, ampliando el derecho a la propiedad para sectores históricamente postergados.





## Unidad de Mensura

La Unidad de Mensura llevó adelante un proceso técnico y territorial que permitió generar nuevas parcelas, actualizar registros catastrales y acompañar proyectos de urbanización e integración socio-urbana en distintos barrios. El trabajo se complementó con mesas de trabajo por barrio, prácticas preprofesionales con

universidades y espacios de producción de conocimiento local, pasos fundamentales hacia la futura creación del Consejo Consultor de Ordenamiento Urbano Territorial, una herramienta que busca planificar el desarrollo del territorio con participación de la comunidad.

**Los avances alcanzados  
tuvieron impacto directo  
en miles de familias.**



**4.000**  
escrituras  
entregadas.



**6.395**  
parcelas nuevas  
a través de la Unidad de Mensura.



**450**  
nuevos trámites  
de regularización.



**6.841**  
lotes proyectados  
para 2036.

# Jóvenes en Comunidad



El año tuvo un fuerte impulso a las políticas de participación, formación y acompañamiento de los jóvenes. El trabajo territorial junto a escuelas, clubes, organizaciones, centros de estudiantes y los programas Envión permitió identificar intereses, demandas y desafíos, especialmente la necesidad de ampliar espacios de participación, fortalecer las voces estudiantiles y abrir nuevas oportunidades de aprendizaje, oficio y desarrollo.

## Juventud Lomas

Con esta mirada, se desplegó una planificación integral que combinó formación ciudadana, cultura, oficios y trabajo con la comunidad. Desde el eje de participación se acompañó la conformación y fortalecimiento de los Centros de Estudiantes, junto con la implementación del programa "Votar es la que va", orientado a promover la educación cívica en escuelas y diferentes espacios.



Los Puntos Jóvenes se afianzaron como lugares de encuentro, contención y proyección para adolescentes y jóvenes del distrito. Se dictaron talleres culturales, educativos y de oficio sumados a espacios de recreación, debate y acompañamiento institucional.





## Crecimiento de la Comunidad

La agenda también incluyó actividades deportivas y culturales como la Copa Joven de la Comunidad, el festival Atardecer Joven y el programa de Educación Financiera, que sumaron nuevas herramientas para el desarrollo personal.



**+3.000**

jóvenes  
participan de las iniciativas.



**100%**

de los centros de estudiantes  
confirmados (93 en total).



**84**

kits electorales  
entregados.



**1.470**

jóvenes participaron  
del programa "Votar en la que va"  
en 39 escuelas, 18 Escuelas y Clubs.



**6**

Puntos Jóvenes  
activos, con 34 talleres  
y 530 participantes.



**7**

ediciones de la Copa Joven  
(1.000 participantes).



**4**

festivales Atardecer Joven  
activos, con 34 talleres  
(700 jóvenes).



**100**

Jóvenes inscriptos  
en el "Curso de Educación Financiera".

# Mujeres, Géneros y Diversidades



Se desarrolló una agenda amplia y articulada, orientada a la igualdad, la prevención de las violencias y la ampliación de derechos. Los Puntos Género se afianzaron como dispositivos territoriales de referencia, ofreciendo acompañamiento, asesoramiento y espacios de escucha. La Mesa Local Intersectorial contra las Violencias por motivos de género, creada por ordenanza, integró a áreas del Municipio, al Concejo Deliberante y a organizaciones comunitarias, estableciendo un ámbito de coordinación, seguimiento y trabajo conjunto.



## Desarrollo Personal y Comunitario

El trabajo del año alcanzó a cientos de mujeres y diversidades, generando nuevas herramientas para el desarrollo personal y comunitario:



**110**

Puntos Género  
activos en todo el territorio.



**94**

subsidios habitacionales  
entregados a mujeres en proceso  
de egreso.



**650**

mujeres capacitadas  
en oficios con salida laboral.



**40**

kits de egreso  
para autonomía económica y social.



**80**

emprendedoras  
en ferias mensuales.



La Mesa Local Intersectorial  
estuvo en funcionamiento  
permanente.



## Comisaría de la Mujer



Ubicada en Boulevard Papa Francisco, y siendo una demanda histórica del colectivo de mujeres lo-menses, su apertura permitió **acercar la atención y la asistencia a las vecinas de Cuartel IX**. En paralelo, se impulsaron propuestas para **fortalecer la autonomía económica** mediante cursos y talleres de oficios con perspectiva de género, el crecimiento de la **Feria de Emprendedoras en Comunidad** y la entre-

**ga de kits de egreso** destinados a acompañar procesos de independencia económica y social. También se profundizó la **transversalización de la perspectiva de género** en áreas como Cultura, Educación, Producción y Salud, a través de capacitaciones internas y articulaciones territoriales que fortalecieron una **red comunitaria de cuidado**.



**Municipio  
Lomas de  
Zamora**

[www.lomasdezamora.gov.ar](http://www.lomasdezamora.gov.ar)



**¡Seguinos en  
nuestras redes!**

**Gobierno de  
la Comunidad**

**Intendente  
Federico Otermin**

